

Ankaufsprofil

Bevorzugte Standorte:

Metropolregion Hamburg, Ostseeküste

- Standorte entlang der Magistralen:
A7, A1, A26, A23

Lage:

Innerstädtische Lagen sowie urbane Stadtteillagen mit guter/sehr guter Infrastruktur (ÖPNV, Nahversorgung, Bildung)

Nutzungsart:

Assetklasse Residential (Wohnen):

- Grundstücke mit/ohne Abrissobjekten
- Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotenzial

Investitionsvolumen:

Realisierbare BGF: ab 700 m²

Ankaufsvolumen: bis 10 Mio. EUR je

Immobilie

GIK: 2 – 25 Mio. EUR

Mietverträge:

Grundstücke mit/ohne Abrissobjekt:

- frei lieferbar
- kurzfristig kündbare Verträge

Erforderliche Mindestangaben:

> Exposé, wenn vorhanden

> Adresse

> Flurkarte/Lageplan

> Grundbuchauszug

> Kaufpreis

> Angaben zum Baurecht

Bestandsimmobilien:

- kurz- oder langfristig vermietet mit Steigerungspotenzial

Wir bieten:

- > kurze interne Entscheidungswege
- > Erwerb aus Eigenkapital
- > schnelle Beurkundung
- > zukunftsorientierte und offene Zusammenarbeit

Ansprechpartner/in:

Joshua Klötzing

Projektentwicklung

info@readev.de

Tel.: +49 (0) 40 36 88 007-55

Fax: +49 (0) 40 36 88 007-79

Luise Wieben

Projektentwicklung

info@readev.de

Tel.: +49 (0) 40 36 88 007-56

Fax: +49 (0) 40 36 88 007-79